

## Budget for E/F Lodsgården

01.01.2018 - 31.12.2018

	Budget 2017	Realiseret 2017	Budget 2018
<b>INDTÆGTER</b>			
Fællesudgifter	2.195.000	2.195.000	<b>2.195.000</b>
Leje af beboerlokale	-0	3.900	<b>-0</b>
Vaskeri/møntsalg	65.000	59.427	<b>30.000</b>
Antenneleje	53.300	54.799	<b>56.500</b>
Areal, beredskabsrummet	12.500	13.705	<b>13.000</b>
Ekstraordinære indtægter	-0	100	<b>-0</b>
Renteindtægter	1.000	-0	<b>-0</b>
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>2.326.800</b>	<b>2.326.931</b>	<b>2.294.500</b>
<b>UDGIFTER</b>			
<b>Ejendomsudgifter:</b>			
Ejendomsskat/Renovation	-71.000	-70.274	<b>-72.600</b>
El	-120.000	-112.418	<b>-120.000</b>
Vand	-310.000	-293.289	<b>-365.000</b>
Forsikringer	-121.000	-142.629	<b>-150.000</b>
Varmeudgifter	-14.500	-7.417	<b>-14.500</b>
Vicevært-løn	-500.000	-340.547	<b>-520.000</b>
ATP, arbejdsgiver	-0	-3.408	<b>-0</b>
Lønsumsafgift	-0	-21.165	<b>-0</b>
Fribolig/Viceværtejl.	-0	-5.793	<b>-0</b>
AER - AES - Finansieringsbidrag	-0	-1.715	<b>-0</b>
Ejendomsservice (faktura)	-0	-74.250	<b>-0</b>
Snerydning	-0	-19.545	<b>-0</b>
Storskrald	-0	-34.099	<b>-0</b>
<b>Ejendomsudgifter i alt:</b>	<b>-1.136.500</b>	<b>-1.126.549</b>	<b>-1.242.100</b>
<b>Ordinær rep. og vedligeholdelse</b>			
Bliikkenslager, VVS	-0	-29.090	<b>-0</b>
Elektriker	-0	-32.138	<b>-0</b>
Murer	-0	-89.006	<b>-0</b>
Låsesmed	-0	-6.978	<b>-0</b>
Tømrer, snedker	-0	-23.918	<b>-0</b>
Kloakservice	-0	-2.006	<b>-0</b>
Varmeanlæg	-0	-37.999	<b>-0</b>
Vaskeri	-0	-44.636	<b>-0</b>
Gård & have	-0	-36.024	<b>-0</b>
Maskindrift	-0	-9.678	<b>-0</b>
Festsal vedligeholdelse	-0	-28.630	<b>-5.000</b>
Vejarbejde	-0	-5.934	<b>-0</b>
Leje af lift	-0	-11.513	<b>-0</b>
Diverse materialer	-0	-58.199	<b>-0</b>
Swimming pool	-0	-711.144	<b>-0</b>
Rådgivning	-0	-9.200	<b>-0</b>
Afskrivning	-200.000	-228.194	<b>-40.000</b>
Vedligeholdelse, løbende	-905.925	-0	<b>-564.400</b>
<b>Ordinær rep. &amp; vedligeh. i alt:</b>	<b>-1.105.925</b>	<b>-1.364.285</b>	<b>-609.400</b>
<b>Ekstraordinær vedligeholdelse - genopretning/renovering</b>			
Byggesager	-0	-6.275	<b>-0</b>
Kloaklån, afdrag + renter	200.000	190.382	<b>-195.000</b>
Udskiftning af el måler / varmemåler	-0	-0	<b>-262.000</b>
Pool område 1	-0	-0	<b>-23.000</b>
Pool område 2	-0	-0	<b>-22.000</b>
<b>Ex. ord. vedligeholdelse - genopretning/renovering i alt:</b>	<b>200.000</b>	<b>184.107</b>	<b>-502.000</b>
<b>Administrationsudgifter:</b>			
Administrationshonorar	-130.000	-129.055	<b>-131.500</b>
Øvrige adm.udgifter	-0	-2.220	<b>-2.000</b>
Møder, generalforsamling	-0	-10.158	<b>-15.000</b>
Kontorart., papir, porto	-0	-25.823	<b>-8.000</b>
Diverse gebyrer	-0	-2.748	<b>-3.000</b>
Telefon	-0	-1.835	<b>-2.000</b>
Internet	-0	-6.392	<b>-4.000</b>
Varmeregnskab honorar	-0	-34.301	<b>-15.000</b>
Advokatbistand	-0	-14.160	<b>-15.000</b>
Revision, regnskab	-19.375	-20.000	<b>-19.500</b>
Diverse	-20.000	-8.751	<b>-20.000</b>
Administration af fælleslån	-0	-5.447	<b>-0</b>
<b>Administrationsudgifter i alt:</b>	<b>-169.375</b>	<b>-260.891</b>	<b>-235.000</b>
<b>Renteudgifter mm.:</b>			
Andre renteudgifter	-115.000	-105.156	<b>-110.000</b>
<b>Renteudgifter mm. i alt:</b>	<b>-115.000</b>	<b>-105.156</b>	<b>-110.000</b>
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-2.326.800</b>	<b>-2.672.774</b>	<b>-2.698.500</b>
<b>Årets resultat:</b>	<b>-0</b>	<b>-345.842</b>	<b>-404.000</b>

Vi gør opmærksom på der anmodes om oprettelse af kassekredit på kr. 500.000,00 i Danske Bank