

Budget for E/F Lodsgården

01.01.2017 - 31.12.2017

	Budget 2016	Realiseret 2016	Budget 2017
INDTÆGTER			
Fællesudgifter	2.195.000	2.195.000	2.195.000
Leje af beboerlokale	-0	2.900	-0
Vaskeri/møntsalg	65.000	62.469	65.000
Antenneleje	53.300	53.075	53.300
Areal, beredskabsrummet	12.500	12.170	12.500
Ekstraordinære indtægter	-0	970	-0
Renteindtægter	1.000	-0	1.000
INDTÆGTER I ALT	2.326.800	2.326.584	2.326.800
UDGIFTER			
Ejendomsudgifter:			
Ejendomsskat/Renovation	-70.000	-69.824	-71.000
El	-120.000	-103.601	-120.000
Vand	-310.000	-287.716	-310.000
Forsikringer	-121.000	-128.374	-121.000
Varmeudgifter	-14.500	-9.945	-14.500
Vicevært-løn	-500.000	-352.748	-500.000
ATP, arbejdsgiver	-0	-3.503	-0
Lønsumsafgift	-0	-21.908	-0
Fribolig/Viceværtlejl.	-0	-9.115	-0
AER - AES - Finansieringsbidrag	-0	-1.658	-0
Ejendomsservice (faktura)	-0	-80.750	-0
Snerydning	-0	-6.130	-0
Storskrald	-0	-43.787	-0
Ejendomsudgifter i alt:	-1.135.500	-1.119.059	-1.136.500
Ordinær rep. og vedligeholdelse			
Blikkenslager, VVS	-0	-19.840	-0
Elektriker	-0	-32.095	-0
Malers	-0	-775	-0
Låsesmed	-0	-177	-0
Tømrer, snedker	-0	-329.665	-0
Smed	-0	-14.978	-0
Kloakservice	-0	-8.419	-0
Varmeanlæg	-0	-15.685	-0
Vaskeri	-0	-21.229	-0
Gård & have	-0	-62.406	-0
Maskindrift	-0	-9.892	-0
Vejarbejde	-0	-41.842	-0
Diverse materialer	-0	-22.319	-0
Swimming pool	-0	-14.420	-0
Rådgivning	-0	-6.875	-0
Afskrivning	-1.500	-199.567	-200.000
Vedligeholdelse, løbende	-1.088.425	-0	-905.925
Ordinær rep. & vedligeh. i alt:	-1.089.925	-800.183	-1.105.925
Ekstraordinær vedligeholdelse - genopretning/renovering			
Byggesager	-0	-205.643	-0
Kloaklån, afdrag + renter	180.000	189.378	200.000
Ex. ord. vedligeholdelse - genopretning/renovering i alt:	180.000	-16.264	200.000
Administrationsudgifter:			
Administrationshonorar	-127.000	-126.770	-130.000
Øvrige adm.udgifter	-0	-2.220	-0
Møder, generalforsamling	-0	-19.689	-0
Kontorart., papir, porto	-0	-23.168	-0
Diverse gebyrer	-0	-3.262	-0
Telefon	-0	-2.117	-0
Internet	-0	-6.019	-0
Varmeregnskab honorar	-0	-33.303	-0
Advokatbistand	-0	-14.125	-0
Revision, regnskab	-19.375	-20.000	-19.375
Diverse	-20.000	-2.189	-20.000
Bude/kørsel	-0	-3.750	-0
Administration af fælleslån	-0	-5.429	-0
Administrationsudgifter i alt:	-166.375	-262.041	-169.375
Renteudgifter mm.:			
Andre renteudgifter	-115.000	-113.246	-115.000
Renteudgifter mm. i alt:	-115.000	-113.246	-115.000
UDGIFTER I ALT	-2.326.800	-2.310.793	-2.326.800
Årets resultat:	-0	15.791	-0