

## Budget for E/F Lodsgården

01.01.2016 - 31.12.2016

	Budget 2015	Realiseret 2015	Budget 2016
<b>INDTÆGTER</b>			
Fællesudgifter	2.195.000	2.195.000	<b>2.195.000</b>
Leje af beboerlokale	-0	5.700	<b>-0</b>
Vaskeri/møntsalg	63.000	62.641	<b>65.000</b>
Antenneleje	85.000	73.151	<b>53.300</b>
Areal, beredskabsrummet	11.000	13.980	<b>12.500</b>
Ekstraordinære indtægter	-0	6.298	<b>-0</b>
Renteindtægter	1.000	504	<b>1.000</b>
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>2.355.000</b>	<b>2.357.273</b>	<b>2.326.800</b>
<b>UDGIFTER</b>			
<b>Ejendomsudgifter:</b>			
Ejendomsskat	-390.000	-68.580	<b>-70.000</b>
El	-120.000	-107.556	<b>-120.000</b>
Vand	-0	-277.740	<b>-310.000</b>
Forsikringer	-125.000	-122.752	<b>-121.000</b>
Varmeudgifter	-14.500	-14.014	<b>-14.500</b>
Vicevært-løn	-525.000	-352.288	<b>-500.000</b>
ATP, arbejdsgiver	-0	-2.160	<b>-0</b>
Lønsumsafgift	-0	-21.680	<b>-0</b>
Fribolig/Viceværtlejl.	-0	-9.305	<b>-0</b>
AER - AES - Finansieringsbidrag	-0	-1.835	<b>-0</b>
Ejendomsservice (faktura)	-0	-74.250	<b>-0</b>
Snerydning	-0	-8.030	<b>-0</b>
Storskrald	-0	-30.286	<b>-0</b>
<b>Ejendomsudgifter i alt:</b>	<b>-1.174.500</b>	<b>-1.090.476</b>	<b>-1.135.500</b>
<b>Ordinær rep. og vedligeholdelse</b>			
Blikkenslager, VVS	-0	-23.770	<b>-0</b>
Elektriker	-0	-20.013	<b>-0</b>
Maler	-0	-20.346	<b>-0</b>
Murer	-0	-59.286	<b>-0</b>
Låsesmed	-0	-515	<b>-0</b>
Tømrer, snedker	-0	-236.428	<b>-0</b>
Kloakservice	-0	-4.356	<b>-0</b>
Varmeanlæg	-0	-22.403	<b>-0</b>
Vaskeri	-0	-24.660	<b>-0</b>
Gård & have	-0	-7.216	<b>-0</b>
Diverse materialer	-0	-20.244	<b>-0</b>
Swimming pool	-0	-18.764	<b>-0</b>
Afskrivning	-3.166	-128.938	<b>-1.500</b>
Vedligeholdelse, løbende	-909.839	-0	<b>-1.088.425</b>
<b>Ordinær rep. &amp; vedligeh. i alt:</b>	<b>-913.005</b>	<b>-586.939</b>	<b>-1.089.925</b>
<b>Ekstraordinær vedligeholdelse - genopretning/renovering</b>			
Kloaklån, afdrag + renter	197.245	167.986	<b>180.000</b>
<b>Ex. ord. vedligeholdelse - genopretning/renovering i alt:</b>	<b>197.245</b>	<b>167.986</b>	<b>180.000</b>
<b>Administrationsudgifter:</b>			
Administrationshonorar	-125.000	-124.280	<b>-127.000</b>
Øvrige adm.udgifter	-0	-2.220	<b>-0</b>
Møder, generalforsamling	-0	-11.839	<b>-0</b>
Kontorart., papir, porto	-0	-11.336	<b>-0</b>
Diverse gebyrer	-0	-3.833	<b>-0</b>
Telefon	-0	-1.750	<b>-0</b>
Internet	-0	-6.559	<b>-0</b>
Varmeregnskab honorar	-0	-32.490	<b>-0</b>
Revision, regnskab	-19.375	-18.750	<b>-19.375</b>
Diverse	-20.000	-2.869	<b>-20.000</b>
Bude/kørsel	-0	-2.486	<b>-0</b>
Administration af fælleslån	-0	-11.540	<b>-0</b>
<b>Administrationsudgifter i alt:</b>	<b>-164.375</b>	<b>-229.953</b>	<b>-166.375</b>
<b>Renteudgifter mm.:</b>			
Andre renteudgifter	-300.365	-183.875	<b>-115.000</b>
<b>Renteudgifter mm. i alt:</b>	<b>-300.365</b>	<b>-183.875</b>	<b>-115.000</b>
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-2.355.000</b>	<b>-1.923.257</b>	<b>-2.326.800</b>
<b>Årets resultat:</b>	<b>-0</b>	<b>434.017</b>	<b>-0</b>