

## EF LODSGÅRDEN

c/o adv. Lone Refshammer  
Rømersgade 9  
1011 København K  
Tlf. 33 14 11 19

## Ejerforeningen LODSGÅRDEN, Dragør

Vedtaget på ord. gen.fors.

udkast II af 21/03 2007

## BUDGET 2007

	Regnskab <u>2004</u>	Budget <u>2005</u>	Regnskab <u>2005</u>	Budget <u>2006</u>	Regnskab <u>2006</u>	Budget <u>2007</u>
<b>UDGIFTER</b>						
Ydelse på fælleslån	259.200	259.200	259.200	259.200	259.200	259.200
Vand, kloak, renovation mv.	295.633	319.749	319.749	294.851	294.851	306.804
Elektricitet	343.906	370.000	370.000	370.000	345.027	370.000
Opkrævet iht. forbrug	-237.648	-228.420	-255.461	-228.420	-260.740	-228.420
Bygnings- og motorforsikring	68.859	70.000	69.891	72.000	71.982	75.500
Abonnement Kabel-TV	60.291	83.803	36.594	92.896	121.892	
Varmeudg. vaskeri, hobbyrum	11.761	15.000	11.740	15.000	13.681	15.000
Varmem., renhold.,container	390.332	426.530	403.894	413.875	407.372	439.047
Reparation og vedligeholdelse	587.594	300.354	216.129	417.334	424.492	<b>398.705</b>
Revision	13.750	16.000	21.500	19.000	19.000	19.000
Gebyr, v.regnskab, genfors.,bestyr.mv	51.073	52.000	59.998	60.000	45.170	60.000
Administrationssalær	128.600	128.600	128.600	128.600	128.600	128.600
Henlæggelser		100.000		100.000		100.000
Afskrivninger	39.849	39.849	46.789	39.849	51.186	39.849
<b>UDGIFTER, I ALT</b>	<b>2.013.200</b>	<b>1.952.665</b>	<b>1.688.623</b>	<b>2.054.185</b>	<b>1.921.713</b>	<b>1.983.285</b>
Indtægt vaskeri	-46.520	-35.000	-49.190	-35.000	-54.750	-50.000
Udlejn. af lokaler	-4.500	-4.000	-9.100	-4.000	-4.200	-4.000
Leje Orange	-30.000	-30.000	-30.000	-30.000	-30.000	-39.275
Skat af leje	-8.250					
Resultat grundfond	-141		148		51	
Renteindtægter	-565	-200	-482	-200	-2.446	-200
Renteudgifter	3	1.000	46	1.000	0	1.000
	<b>1.923.227</b>	<b>1.884.465</b>	<b>1.600.045</b>	<b>1.985.985</b>	<b>1.830.368</b>	<b>1.890.810</b>
<b>OVERFØRT FRA TIDL. ÅR</b>						
2004	-38.762					
2005			284.420			
2006					155.617	
	<b>1.884.465</b>	<b>1.884.465</b>	<b>1.884.465</b>	<b>1.985.985</b>	<b>1.985.985</b>	<b>1.890.810</b>

Udgifter til KabelTV opkræves med det faktiske forbrug hos medlemmerne.  
Som følge heraf udgår udgift til KabelTV som fællesudgift af budgettet.

## FORDELING

	2006	2007	Forhøjelse
<b><u>Lejl. med fordelingstal 51/6345</u></b>			
Ejerforeningsbidrag	15.963,00	15.198,00	
Varme a conto	4.692,00	4.692,00	
El a conto	1.836,00	1.836,00	
Kabel-TV årligt, stor pakke	1.339,00	3.092,00 *)	
<b>Årlig bidrag, i alt</b>	<b>23.830,00</b>	<b>24.818,00</b>	988,00
<b>Pr. kvartal, i alt</b>	<b>5.957,50</b>	<b>6.204,50</b>	247,00
<b><u>Lejl. med fordelingstal 64/6345</u></b>			
Ejerforeningsbidrag	20.032,00	19.072,00	
Varme a conto	5.888,00	5.888,00	
El a conto	2.304,00	2.304,00	
Kabel-TV årligt, stor pakke	1.339,00	3.092,00 *)	
<b>Årlig bidrag, i alt</b>	<b>29.563,00</b>	<b>30.356,00</b>	793,00
<b>Pr. kvartal, i alt</b>	<b>7.390,75</b>	<b>7.589,00</b>	198,25
<b><u>Lejl. med fordelingstal 65/6345</u></b>			
Ejerforeningsbidrag	20.345,00	19.370,00	
Varme a conto	5.980,00	5.980,00	
El a conto	2.340,00	2.340,00	
Kabel-TV årligt, stor pakke	1.339,00	3.092,00 *)	
<b>Årlig bidrag, i alt</b>	<b>30.004,00</b>	<b>30.782,00</b>	778,00
<b>Pr. kvartal, i alt</b>	<b>7.501,00</b>	<b>7.695,50</b>	194,50
<b><u>Lejl. med fordelingstal 78/6345</u></b>			
Ejerforeningsbidrag	24.414,00	23.244,00	
Varme a conto	7.176,00	7.176,00	
El a conto	2.808,00	2.808,00	
Kabel-TV årligt, stor pakke	1.339,00	3.092,00 *)	
<b>Årlig bidrag, i alt</b>	<b>35.737,00</b>	<b>36.320,00</b>	583,00
<b>Pr. kvartal, i alt</b>	<b>8.934,25</b>	<b>9.080,00</b>	145,75

\*) Lille pakke andrager årligt 1.064,00. 10 brugere pr. 1/1 2007